

# АНЭКС



АГЕНТСТВО НЕЗАВИСИМЫХ ЭКСПЕРТИЗ  
И КОНСАЛТИНГА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

№	Виды услуг	Срок выполнения	Стоимость работ
Перечень видов проводимых экспертиз:			
1	Определение соответствия объекта требованиям строительных, противопожарных, санитарно-бытовых, градостроительных норм и правил;	от 7 р.д.	от 20 000 руб.
2	Определение соответствия объекта требованиям Федерального законодательства (механической безопасности, безопасности пребывания и др.);	от 7 р.д.	от 20 000 руб.
3	Определение наличия угрозы жизни и здоровью людей, а также имуществу третьих лиц, находящихся внутри или около строительных объектов;	от 7 р.д.	от 20 000 руб.
4	Определение действительного функционального (технического) назначения объекта;	от 5 р.д.	от 25 000 руб.
5	Определение капитальности строений;	от 5 р.д.	от 25 000 руб.
6	Определение строительных объектов как движимого/недвижимого имущества;	от 5 р.д.	от 25 000 руб.
7	Определение физического износа объекта;	от 5 р.д.	от 25 000 руб.
8	Определение площади земельного участка, необходимого для нормальной эксплуатации объекта;	от 5 р.д.	от 25 000 руб.
9	Определение пригодности жилого дома для проживания;	от 7 р.д.	от 25 000 руб.
10	Определение объема и стоимости ущерба от залива и пожара;	от 8 р.д.	от 15 000 руб.
11	Определение причин залива;	от 8 р.д.	от 15 000 руб.
12	Определение периода постройки объектов;	от 7 р.д.	от 20 000 руб.
13	Определение технической возможности выдела доли (раздела) домовладения в натуре из общей долевой собственности;	от 7 р.д.	от 25 000 руб.
14	Определение вариантов реального раздела домовладения;	от 7 р.д.	от 25 000 руб.
15	Определение порядка пользования собственниками квартиры/дома;	от 7 р.д.	от 25 000 руб.

№	Виды услуг	Срок выполнения	Стоимость работ
16	Определение аварийности многоквартирного дома, здания, сооружения;	от 16 р.д.	от 60 000 руб.
17	Определение правильности составления смет (на предмет обоснованности расценок, соответствия объемов работ и примененных действующих коэффициентов);	от 14 р.д.	от 50 000 руб.
18	Определение качества выполненных строительного-монтажных работ и анализ объемов фактически выполненных работ;	от 14 р.д.	от 50 000 руб.
19	Установление причинно-следственной связи между возникшими дефектами и проведенными ранее работами, аварийными ситуациями;	от 14 р.д.	от 50 000 руб.
20	Определение качества строительных материалов;	от 14 р.д.	от 50 000 руб.
21	Определение соответствия выполненных строительного-монтажных работ проекту;	от 12 р.д.	от 50 000 руб.
22	Определение степени готовности объекта незавершенного строительства;	от 7 р.д.	от 25 000 руб.
23	Определение стоимости устранения выявленных недостатков;	от 8 р.д.	от 15 000 руб.
24	Определение наличия дефектов;	от 8 р.д.	от 15 000 руб.
25	Экспертиза частного дома	от 7 р.д.	от 25 000 руб.
26	Экспертиза квартиры	от 7 р.д.	от 10 000 руб.
27	Экспертиза качества отделочных работ;	от 7 р.д.	от 15 000 руб.
28	Экспертиза полов;	от 7 р.д.	от 15 000 руб.
29	Экспертиза крыши и кровли;	от 10 р.д.	от 25 000 руб.
30	Экспертиза фасада	от 10 р.д.	от 25 000 руб.
31	Экспертиза произведенных работ по перепланировке или реконструкции;	от 10 р.д.	от 30 000 руб.
32	Иные направления строительного-технических исследований.	По запросу	По запросу
<b>Техническое обследование:</b>			
33	Обследование многоквартирного дома	от 16 р.д.	от 70 000 руб.
34	Обследование торгового центра, бизнес центра	от 16 р.д.	от 70 000 руб.
35	Комплексное обследование зданий и сооружений;	от 14 р.д.	от 70 000 руб.
36	Обследование зданий и сооружений после пожара;	от 14 р.д.	от 70 000 руб.
37	Обследование памятников истории и культуры;	от 18 р.д.	от 80 000 руб.
38	Обследование несущих и ограждающих конструкций;	от 14 р.д.	от 70 000 руб.
39	Обследование оснований и фундаментов;	от 10 р.д.	от 50 000 руб.
40	Обследование оконных конструкций;	от 10 р.д.	от 10 000 руб.
41	Обследование крыши и кровли;	от 10 р.д.	от 25 000 руб.

№	Виды услуг	Срок выполнения	Стоимость работ
42	Обследование инженерных систем;	от 7 р.д.	от 20 000 руб.
43	Обследование вентиляционных систем и систем кондиционирования;	от 7 р.д.	от 20 000 руб.
44	Тепловизионное обследование;	от 5 р.д.	от 10 000 руб.
45	Иные виды инженерно-технических обследований	По запросу	По запросу
<b>Рецензирование экспертных заключений</b>			
46	Подготовка рецензии на заключение судебной экспертизы	От 7 р.д.	от 20 000 руб.
47	Подготовка рецензии на заключение независимой экспертизы ( в досудебном порядке)	От 7 р.д.	от 10 000 руб.

\*Стоимость и сроки выполнения работ могут меняться в зависимости от количества поставленных на исследование вопросов, количественных и качественных характеристик объекта исследования.